

## Wykaz lokali mieszkalnych do remontu we własnym zakresie i na własny koszt m-c czerwiec 2020r.

*(o przydział lokalu ubiegać się mogą osoby uprawnione do zawarcia umowy najmu w rozumieniu uchwały Rady Miejskiej Brzegu w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Brzeg).*

Lp.	Adres lokalu /ul., nr, kondygnacja /	Powierzchnia struktura	Zakres remontu	Lokale udostępnione do oglądania	Termin składania ofert
1.	<b>Powstańców Śl. 4/10 IV piętro</b>	Pow. użytkowa <b>24,50m<sup>2</sup></b> : 1 pokój <b>11,20m<sup>2</sup></b> , kuchnia <b>13,30m<sup>2</sup></b> , WC na klatce schodowej.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Instalacja wod- kan do sprawdzenia- zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>2. Rozbiórka trzonu kuchennego.</li> <li>3. Trzon piecowy do sprawdzenia- zastosowanie się do zaleceń kominiarza (ewentualna zmiana sposobu ogrzewania na elektryczne lub gazowe).</li> <li>4. Montaż wodomierza.</li> <li>5. Naprawa tynków i malowanie całego lokalu.</li> <li>6. Instalacja elektryczna w lokalu– wykonanie badań i zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>7. Instalacja gazowa w lokalu – wykonanie badań i zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>8. Naprawa/odnowienie podłóg.</li> <li>9. Wymiana stolarki okiennej.</li> <li>10. Dobudowa przewodów kominowych.</li> </ol>	<b>W dniu 17-06-2020 w godz. 14<sup>30</sup>-15<sup>00</sup></b>	<b>Do dnia 30-06-2020</b> Oferty należy składać w skrzynce podawczej przy ZNM w Brzegu ul. Chrobrego 32 lub wysłać za pośrednictwem Poczty Polskiej.
2.	<b>Oławska 11/4 I piętro</b>	Pow. użytkowa <b>28,00m<sup>2</sup></b> : 1 pokój <b>17,20m<sup>2</sup></b> , kuchnia <b>10,80m<sup>2</sup></b> , WC (samodzielne) na klatce schodowej, ogrzewanie piec kaflowy.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Naprawa tynków i malowanie całego lokalu.</li> <li>2. Konserwacja podłóg i wymiana wykładziny podłogowej.</li> <li>3. Naprawa instalacji wod-kan.</li> <li>4. Sprawdzenie instalacji gazowej- wykonanie badań i zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>5. Konserwacja i pasowanie stolarki okiennej, montaż nawiewników.</li> <li>6. Sprawdzenie przewodów kominowych przez kominiarza i realizacja zaleceń (brak opinii kominiarskiej).</li> <li>7. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej.</li> <li>8. Wymiana drzwi wejściowych oraz drzwi wewnętrznych.</li> <li>9. Wyburzenie pieca kaflowego i trzonu kuchennego.</li> <li>10. Wykonanie ogrzewania elektrycznego lub gazowego z opracowaniem niezbędnej dokumentacji technicznej.</li> <li>11. Montaż wodomierza.</li> </ol>	<b>W dniu 18-06-2020 w godz. 14<sup>30</sup>-15<sup>00</sup></b>	<b>j. w.</b>

3.	<b>Garbarska 16A/1 parter</b>	Pow. użytkowa <b>37,40m<sup>2</sup></b> : 1 pokój <b>22,30m<sup>2</sup></b> , kuchnia <b>7,40m<sup>2</sup></b> , przedpokój <b>5,30m<sup>2</sup></b> , łazienka z WC <b>2,40m<sup>2</sup></b> .	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Malowanie całego lokalu.</li> <li>2. Uzyskanie opinii kominiarza i zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>3. Sprawdzenie instalacji elektrycznej- zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>4. Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej- zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>5. Rozbiórka istniejącego pieca i wykonanie ogrzewania w całym lokalu.</li> <li>6. Wymiana wodomierzy.</li> <li>7. Montaż nowych okien- 4 szt.</li> <li>8. Wymiana urządzeń sanitarnych.</li> <li>9. Naprawa lub wymiana drzwi wejściowych oraz drzwi wewnętrznych- 3szt.</li> <li>10. Wymiana wykładzin PCV w lokalu.</li> </ol>	<b>W dniu 19-06-2020 w godz. 14<sup>30</sup>-15<sup>00</sup></b>	<b>j. w.</b>
4.	<b>Plac Młynów 6/1 parter</b>	Pow. użytkowa <b>43,87m<sup>2</sup></b> : 1 pokój <b>16,54m<sup>2</sup></b> , 2 pokój <b>10,80m<sup>2</sup></b> , kuchnia <b>6,47m<sup>2</sup></b> , przedpokój <b>6,66m<sup>2</sup></b> , łazienka z WC <b>3,40m<sup>2</sup></b> .	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Instalacja elektryczna – do sprawdzenia, wykonanie badań i zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>2. Instalacja gazowa – do sprawdzenia, wykonanie badań i zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>3. Instalacja grzewcza – piec kaflowy (2 szt.) do sprawdzenia, wykonanie opinii kominiarskiej i zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>4. Stolarka okienna (4 szt.) – stan dobry.</li> <li>5. Stolarka drzwiowa – drzwi wejściowe – stan dobry, drzwi pokojowe (3 szt.) oraz łazienkowe – stan dostateczny.</li> <li>6. Posadzki- stan dostateczny.</li> <li>7. Ściany i sufity – lokal do odmalowania.</li> </ol>	<b>W dniu 23-06-2020 w godz. 14<sup>30</sup>-15<sup>00</sup></b>	<b>j. w.</b>
5.	<b>Wł. Łokietka 17/13 II piętro</b>	Pow. użytkowa <b>51,70m<sup>2</sup></b> : 1 pokój <b>15,50m<sup>2</sup></b> , 2 pokój <b>8,40m<sup>2</sup></b> , 3 pokój <b>11,40m<sup>2</sup></b> , kuchnia <b>14,70m<sup>2</sup></b> , przedpokój <b>1,56m<sup>2</sup></b> , ogrzewanie piec kaflowy.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Naprawa i malowanie całego lokalu.</li> <li>2. Konserwacja podłóg i wymiana wykładziny podłogowej.</li> <li>3. Wymiana instalacji wod- kan, zakup i montaż urządzeń sanitarnych.</li> <li>4. Sprawdzenie instalacji gazowej- wykonanie badań i zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>5. Sprawdzenie przewodów kominowych przez kominiarza i realizacja zaleceń (brak opinii kominiarskiej).</li> <li>6. Instalacja elektryczna w lokalu – nadaje się do eksploatacji, dobudowa obwodu do zasilania pralki, wyczyszczenie osprzętu lub wymiana , wykonanie pomiarów rezystancji izolacji przewodów.</li> <li>7. Konserwacja i pasowanie drzwi wewnętrznych.</li> <li>8. Wymiana stolarki okiennej.</li> <li>9. Wyburzenie pieca kaflowego.</li> <li>10. Wykonanie ogrzewania elektrycznego lub gazowego z opracowaniem niezbędnej dokumentacji technicznej.</li> <li>11. Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń z opracowaniem niezbędnej dokumentacji technicznej.</li> </ol>	<b>W dniu 24-06-2020 w godz. 14<sup>30</sup>-15<sup>00</sup></b>	<b>j. w.</b>

6.	<b>Młynarska 10/10 III piętro</b>	Pow. użytkowa <b>52,20m<sup>2</sup></b> : 1 pokój <b>19,40m<sup>2</sup></b> , 2 pokój <b>12,00m<sup>2</sup></b> , kuchnia <b>13,50m<sup>2</sup></b> , przedpokój <b>3,80m<sup>2</sup></b> łazienka z WC <b>3,50m<sup>2</sup></b> .	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Malowanie całego lokalu.</li> <li>2. Uzyskanie opinii kominiarza i zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>3. Wykonanie instalacji elektrycznej w lokalu i wykonanie badań inst. el.</li> <li>4. Wymiana instalacji wod- kann w lokalu.</li> <li>5. Wymiana instalacji gazowej.</li> <li>6. Montaż drzwi wejściowych i wewnętrznych.</li> <li>7. Montaż wodomierzy.</li> <li>8. Wymiana okien- 4 szt.</li> <li>9. Montaż urządzeń sanitarnych.</li> <li>10. Wymiana wykładzin PCV w lokalu.</li> <li>11. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, rozbiórka pieca - 2 szt.</li> </ol>	<b>W dniu 25-06-2020 w godz. 14<sup>30</sup>-15<sup>00</sup></b>	<b>j. w.</b>
7.	<b>Ks. Jerzego II Piasta 8/6 II piętro</b>	Pow. użytkowa <b>73,70m<sup>2</sup></b> : 1 pokój <b>26,70m<sup>2</sup></b> , 2 pokój <b>15,00m<sup>2</sup></b> , 3 pokój <b>19,60m<sup>2</sup></b> , kuchnia <b>12,40m<sup>2</sup></b> , przedpokój wspólny, WC na wspólnym przedpokoju (samodzielne), Ogrzewanie piece kafłowe (brak możliwości wykonania ogrzewania gazowego).	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Naprawa i malowanie całego lokalu.</li> <li>2. Konserwacja podłóg i wymiana wykładziny podłogowej.</li> <li>3. Naprawa instalacji wod- kan, zakup i montaż urządzeń sanitarnych.</li> <li>4. Sprawdzenie instalacji gazowej- wykonanie badań i zastosowanie się do zaleceń.</li> <li>5. Sprawdzenie przewodów kominowych przez kominiarza i realizacja zaleceń (brak opinii kominiarskiej).</li> <li>6. Sprawdzenie instalacji elektrycznej (brak opinii o stanie instalacji).</li> <li>7. Konserwacja i pasowanie drzwi wewnętrznych lub wymiana.</li> <li>8. Konserwacja i pasowanie stolarki okiennej, montaż nawiewników.</li> <li>9. Wyburzenie pieców kafłowych oraz trzonów kuchennych.</li> <li>10. Wykonanie ogrzewania elektrycznego lub gazowego z opracowaniem niezbędnej dokumentacji technicznej.</li> <li>11. Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń z opracowaniem niezbędnej dokumentacji technicznej.</li> </ol> <p><b>Uwaga:</b> kuchnia bez przyłącza wodnego i kanalizacyjnego, ujęcie wodne we wspólnym przedpokoju).</p>	<b>W dniu 26-06-2020 w godz. 14<sup>30</sup>-15<sup>00</sup></b>	<b>j. w.</b>